

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

I. УСТАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Уставни основ за доношење Закона о изменама Закона о јавној својини садржан је у члану 97. став 1. тачка 7. Устава Републике Србије, којим је прописано да Република Србија уређује и обезбеђује својинске и облигационе односе и заштиту свих облика својине.

II. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Чланом 77. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, број 72/11) утврђен је рок од три године од дана ступања на снагу овог закона у којем аутономна покрајина и јединице локалне самоуправе подносе захтеве за упис права јавне својине, док је чланом 82. став 3. истог закона одређен рок од две године од дана ступања на снагу овог закона у којем јавна предузећа, друштва капитала и њихова зависна друштва могу поднети захтев за упис права својине на непокретностима. Имајући у виду да рок из члана 77. став 1. Закона истиче 6. октобра 2014. године, а да рок из члана 82. став 3. Закона истиче 6. октобра 2013. године, као и чињеницу да велики број наведених субјеката није поднео захтев за упис права својине у јавној евиденцији о непокретностима и правима на њима, неопходно је продужење ових рокова.

III. ОБЈАШЊЕЊЕ ОСНОВНИХ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА И ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

Чланом 1. Нацрта закона мења се у члану 77. став 1. Закона о јавној својини рок у којем аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе подносе захтев за упис права јавне својине и то уместо три године рок се продужава на четири године од дана ступања на снагу Закона о јавној својини.

Чланом 2. Нацрта закона мења се у члану 82. став 3. Закона о јавној својини рок у којем јавна предузећа, друштва капитала и њихова зависна друштва могу поднети захтев за упис права својине на непокретностима и то уместо две године рок се продужава на четири године од дана ступања на снагу Закона о јавној својини.

IV. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ПОТРЕБНА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКОНА

За спровођење овог закона није потребно обезбедити посебна средства у буџету Републике Србије.

V. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА ПО ХИТНОМ ПОСТУПКУ

Закон треба донети по хитном поступку, с обзиром да рок за подношење захтева за упис права на непокретностима у јавну евиденцију истиче 6. октобра 2013. године

VI. РАЗЛОЗИ ЗБОГ КОЈИХ СЕ ПРЕДЛАЖЕ ДА ЗАКОН СТУПИ НА СНАГУ ПРЕ ОСМОГ ДАНА ОД ДАНА ОБЈАВЉИВАЊА У „СЛУЖБЕНОМ ГЛАСНИКУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ”

Потребно је да Закон ступи на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије” да би се омогућило јавним предузећима, друштвима капитала и њиховим зависним друштвима да могу да поднесу захтеве за упис права својине на непокретностима, с обзиром да рок за подношење захтева истиче 6. октобра 2013. године, што представља нарочито оправдан разлог за раније ступање закона на снагу.